



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA



Ministero dello
Sviluppo Economico



Unione Europea
FESR

POR FESR Obiettivo Competitività regionale e occupazione 2007-2013

Asse 4 “Sviluppo territoriale”

Attività 4.2.a “Valorizzazione e fruizione delle risorse naturali, culturali e del patrimonio esistente”

**Linea di intervento 1) Valorizzazione dell’Albergo Diffuso –
consolidamento alberghi diffusi già esistenti**

Progetto integrato (titolo)

SCHEMA DEGLI INTERVENTI DEI PRIVATI

Privato numero progressivo indicato in domanda ALLEGATO A o A1 o A2					
Cognome e nome					
Nato a		Il		Prov.	
Codice fiscale		Residente in			
Alla Via		n.		Cap	

DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO

(Breve relazione illustrativa dell’intervento con indicazione delle finalità da perseguire)

--

QUANTIFICAZIONE DEGLI INDICATORI

Indicatore di realizzazione	Unità di misura	Valore atteso
Posti letto realizzati	Numero	

Indicatore di risultato	Unità di misura	Valore atteso
Giornate /anno di utilizzo posti letto (indicare il numero di giornate di utilizzo dei posti letto realizzati con l'intervento (media aritmetica)	Numero	

Indicatori CORE	Unità di misura	Valore atteso
791 Superficie oggetto di intervento	mq	

Indicatori occupazionali	Unità di misura	Valore atteso
682 Giornate /uomo attivate in fase di cantiere	Numero	

SCANSIONE TEMPORALE DELL'INTERVENTO RELATIVO A LAVORI:

	Data avvio intervento (articolo	Data conclusione intervento (articolo 19 del
--	--	---

	19 del bando)	bando)
Data (GG/MM/AAAA)		

SCANSIONE TEMPORALE DELL'INTERVENTO RELATIVO AD ACQUISTO DI BENI E SERVIZI:

	Data avvio intervento (articolo 19 del bando)	Data conclusione intervento (articolo 19 del bando)
Data (GG/MM/AAAA)		

ARTICOLAZIONE PER ANNO DELLA SPESA TOTALE DELL'INTERVENTO: (il totale delle spese eventualmente realizzate dal 2007 al 2010 sommato al totale delle spese da sostenere dal 2010 al 2014 deve corrispondere al totale delle spese che vengono indicate nel quadro finanziario complessivo)

TABELLA "SPESA SOSTENUTA NEGLI ANNI 2007-2010				
IMPORTO REALIZZATO NELL'ANNO				
Anno 2007	Anno 2008	Anno 2009	Anno 2010	TOTALE

TABELLA "SPESA DA SOSTENERE NEGLI ANNI 2010-2014						
	Anno 2010	Anno 2011	Anno 2012	Anno 2013	Anno 2014	TOTALE
IMPORTO DA REALIZZARE NELL'ANNO						
TOTALE						

QUADRO FINANZIARIO

Tipologia di Spesa Ammessa	Importo (in cifre)
a) spese per oneri di progettazione, coordinamento ai fini della sicurezza, direzione lavori e collaudi e perizie tecniche nel limite massimo del 12% delle spese di cui alla lettera b);	
b) spese per opere civili ed impiantistiche inerenti la ristrutturazione ed il recupero del patrimonio edilizio, compresi gli allacciamenti ai pubblici servizi. Sono compresi gli eventuali interventi di recupero delle pertinenze e delle aree esterne delle unità abitative oggetto di intervento;	
c) acquisizione di beni (arredi, inclusi elettrodomestici e apparecchiature);	
d) spese per garanzie bancarie, assicurative o fornite da altri istituti finanziari	
a) e) IVA se si verificano le condizioni di ammissibilità di cui all'art. 7 del DPR n. 196/2008	
TOTALE	
Il Totale di questa tabella è uguale alla sommatoria tra totale tabella "spesa sostenuta anni 2007-2010" e totale tabella "spesa da sostenere anni 2010-2014".	

Il/La sottoscritto/a					
Cognome e nome					
Nato a		Il		Prov.	
Residente in					
Alla Via		n.		Cap	
Codice Fiscale:					

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti e **della decadenza dei benefici** prevista dall'art.75 del medesimo decreto, sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 **DICHIARA:**

1. che l'intervento viene realizzato su beni immobili di proprietà/comproprietà;
 2. di essere proprietario di essere comproprietario
- dell'immobile sito in _____ alla via _____ e censito al foglio _____ map _____

OPPURE

3. di essere proprietario di essere comproprietario
- dell'immobile sito in _____ alla via _____ e intavolato alla pt _____ ..pcn _____ , c.t

N.B. (in caso di comproprietà allegare due dichiarazioni: 1) dichiarazione di autorizzazione a presentare domanda di contributo rilasciata dal/i comproprietario/i al richiedente e 2) dichiarazione con cui il richiedente si impegna a presentare in sede di accettazione del contributo una procura speciale rilasciata dal/i comproprietario/i avente il contenuto minimo indicato all'articolo 21, comma 1, lettera a) del bando).

4. che l'intervento è localizzato nel Comune di _____, area montana come definita dalla legge regionale n.33/2002 e successive modificazioni con l'esclusione dei Comuni di Gorizia e Trieste;
5. che l'intervento è localizzato nella seguente fascia montana di cui all'allegato P al bando (barrare la casella che interessa):
fascia A ; Fascia B Fascia C
6. che l'intervento è localizzato in area 87.3.c di cui all'allegato M al bando (barrare la casella che interessa):
si ; no
7. di essere a conoscenza che la percentuale massima di contributo, ai sensi dell'art 13 del bando, è pari al 50 % della spesa ammissibile e che il contributo è concesso in conto capitale a titolo "de minimis", in osservanza delle condizioni prescritte dal regolamento (CE) n. 1998/2006 della Commissione del 15 dicembre 2006 relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del Trattato CE relativo agli aiuti d'importanza minore ("de minimis"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea serie L n. 379 del 28 dicembre 2006;
8. di essere a conoscenza che il mancato rispetto delle disposizioni contenute nel bando determinerà l'immediata decadenza dai benefici;
9. di essere a conoscenza che la Regione revoca tutti i contributi concessi ai singoli beneficiari/partecipanti al progetto integrato di consolidamento di albergo diffuso qualora:
 - a) la rivalutazione del progetto ai sensi dell'articolo 16 comma 6 del bando attesti il mancato rispetto di uno o più dei requisiti di ammissibilità del progetto integrato di consolidamento di albergo diffuso di cui agli articoli 6 e 9 del medesimo bando;
 - b) a seguito della riapprovazione della graduatoria di cui all'articolo 16 comma 7, il progetto integrato sia collocato in posizione inferiore al primo progetto non finanziato per

insufficienza di risorse.

10. di essere a conoscenza che il mancato rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione della domanda e con l'accettazione del decreto di concessione può comportare la revoca del contributo;
11. di essere a conoscenza che il mancato avvio, conclusione e/o rendicontazione dell'intervento entro i termini previsti, così come specificati nel decreto di concessione salvo eventuali proroghe di cui all'articolo 22 del bando, comporta la revoca del contributo;
12. di essere a conoscenza che le eventuali modifiche non determinano in alcun caso l'aumento del contributo concedibile, anche qualora la spesa complessiva del progetto dovesse risultare aumentata;
13. di essere a conoscenza che se eventuali modifiche al progetto approvato comportano una spesa inferiore a quella approvata ai sensi dell'articolo 16 del bando il contributo viene proporzionalmente rideterminato;
14. che l'IVA non è recuperabile che l'IVA è recuperabile, anche parzialmente
15. di non aver ottenuto altre misure di sostegno finanziario regionali, nazionali e/o comunitarie sulle spese o quote di esse oggetto di contributo
16. di aver richiesto altre misure di sostegno finanziario regionali, nazionali e/o comunitarie sul medesimo intervento (barrare la casella che interessa): sì no
17. Se al punto 16 si ha barrato la casella del sì, indicare le misure di sostegno richieste:

Ente concedente	normativa di riferimento	contributo richiesto (in €)	Importo spesa (in €)

18. - che, nell'arco dell'esercizio finanziario corrente e dei due esercizi finanziari precedenti il Comune:

non ha ottenuto contributi pubblici a titolo "de minimis", in qualsiasi forma e per qualsiasi iniziativa;

ha ottenuto i seguenti contributi pubblici a titolo "de minimis":

data concessione contributo	Ente concedente	normativa di riferimento	importo contributo concesso (in cifre)
totale contributi concessi			

- che i dati e le informazioni contenute nella presente scheda e nella documentazione anche successivamente richiesta, sono rigorosamente conformi alla realtà e che non sono stati omessi gravami, passività o vincoli esistenti sulle attività.

luogo e data

IL DICHIARANTE

Firma

Le presenti dichiarazioni devono essere presentate unitamente a COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ del sottoscrittore, in corso di validità.

Il sottoscritto **DICHIARA inoltre:**

1. che l'intervento di cui all'art. 7, comma 2, lett. a), risponde alla normativa regionale vigente in materia di albergo diffuso;
2. che il numero di unità abitative realizzate/adequate è di _____ unità e che i posti letto creati corrispondono a _____ unità ;
3. di impegnarsi a cofinanziare l'intervento in misura pari o superiore al 50 % della spesa ammessa;
4. che l'intervento non ricade in aree naturali protette e in aree Natura 2000 (Siti di Importanza Comunitaria - SIC, Zone Speciali di Conservazione - ZSC e Zone di Protezione Speciale - ZPS)
5. che l'intervento ricade nelle seguenti aree naturali protette/aree Natura 2000 (Siti di Importanza Comunitaria - SIC, Zone Speciali di Conservazione - ZSC e Zone di Protezione Speciale - ZPS) e che il medesimo intervento è progettato e viene realizzato nel rispetto degli strumenti e delle misure di salvaguardia e/o conservazione e/o gestione (indicare l'area):

6. che, in caso di concessione di contributo, intende richiedere un'anticipazione pari al _____% del contributo concesso, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 18, comma 3, lettere a) o b) consapevole che, la richiesta di un'anticipazione fino ad un limite massimo dell'80% del contributo concesso comporta l'assunzione dell'impegno di concludere e rendicontare il progetto ammesso a finanziamento entro massimo 24 mesi dalla data di concessione del finanziamento e che il mancato rispetto di tale termine comporta inderogabilmente una riduzione del contributo concesso in misura pari al 10 % del contributo medesimo;
7. che in caso di concessione di contributo intende richiedere un acconto pari a € _____, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 18, comma 3, lettera c), a fronte di uno stato avanzamento lavori con spese effettivamente sostenute pari a € _____.

Il/La sottoscritto/a **SI IMPEGNA** altresì a rispettare gli obblighi a carico dei beneficiari indicati all'art 21 del bando di seguito specificati:

- a) presentare (solo i beneficiari privati comproprietari), in sede di accettazione del contributo, pena la revoca del contributo concesso, procura speciale rilasciata dai comproprietari ed avente il seguente contenuto minimo:
 1. elenco e generalità di tutti i proprietari che danno procura;
 2. elenco dei titoli di proprietà ed estremi dei singoli atti di provenienza e dati catastali dell'/degli immobile/i;
 3. nomina del procuratore che deve avere il mandato per ricevere e gestire il contributo in nome e per conto di tutti i proprietari firmatari per le finalità del presente bando sollevando l'amministrazione da qualsiasi responsabilità nei confronti dei proprietari stessi;
 4. previsione del mandato al procuratore con il quale lo stesso viene incaricato, quale unico soggetto, di interloquire con la Regione per quanto riguarda tutti gli aspetti amministrativi e tecnici della pratica contributiva, sollevando la Regione da qualsiasi responsabilità nei confronti degli stessi;
 5. previsione del mandato a favore del procuratore con il quale il mandante/comproprietario si obbliga a non tenere comportamenti incompatibili con il rispetto di tutti gli impegni previsti dal bando ed in particolare del vincolo di destinazione di cui al successivo articolo 25, garantendo la disponibilità del bene in capo alla società di gestione per un termine almeno pari a quello previsto in tale articolo;
- b) presentare (solo i beneficiari privati comproprietari), in caso di variazioni della titolarità della proprietà tra la data di accettazione del contributo e la data di scadenza del vincolo di destinazione di cui all'articolo 25, una nuova procura speciale con i contenuti minimi previsti al comma 1, lettera a) punti 1-5;

- c) comunicare tempestivamente qualunque variazione dei propri dati personali, dei dati relativi all'immobile, dei dati relativi al progetto finanziato nonché eventuali varianti, realizzazioni parziali e rinunce o ogni altro fatto che possa pregiudicare la gestione o il buon esito del progetto integrato di albergo diffuso;
- d) trasmettere, la documentazione richiesta nelle varie fasi di istruttoria nonché le informazioni e i dati sull'avanzamento finanziario, fisico e procedurale dell'intervento, necessari ai fini di monitoraggio, alle scadenze e con le modalità comunicate nel decreto di concessione o nella richiesta stessa;
- e) partecipare in qualità di soci all'impresa autorizzata all'esercizio dell'attività di albergo diffuso;
- f) in conformità a quanto previsto dall'articolo 23, richiedere l'approvazione al Comune capofila delle modifiche ai singoli interventi;
- g) comunicare alla Regione antecedentemente alle richieste di erogazione del contributo le modifiche di cui all'articolo 23 comma 3;
- h) richiedere autorizzazione preventiva alla Regione per le modifiche di cui all'articolo 23 comma 4;
- i) inviare, su richiesta della Regione e per esigenze di rendicontazione nei confronti della Commissione Europea, la documentazione di spesa debitamente quietanzata disponibile anche prima della conclusione dell'intervento;
- j) rispettare tutte le condizioni e disposizioni contenute nel P.O.R. Obiettivo Competitività 2007-2013, nei Regolamenti comunitari inerenti ai Fondi strutturali ed in particolare nel Reg CE 1083/2006 e nel Reg CE 1828/2006, relativo alle azioni informative e pubblicitarie sugli interventi dei fondi strutturali, con particolare riferimento all'obbligo di erigere cartelloni in loco e di esporre le targhe esplicative;
- k) rispettare la normativa finalizzata a garantire l'integrità fisica e la salute dei lavoratori, nonché osservare le condizioni normative e retributive previste dalla legge, dai contratti collettivi di lavoro e dagli eventuali accordi integrativi, nonché la normativa prevista dal collocamento, con particolare riferimento a quella concernente il rispetto delle pari opportunità uomo-donna;
- l) rispettare la disciplina comunitaria vigente in materia di aiuti di Stato, tra cui in particolare il Regolamento (CE) 800/2008 del 06/08/2008 (regime di esenzione) e il Regolamento (CE) n.1998/2006 del 15/12/2006 (de minimis).
- m) rispettare le politiche comunitarie in materia di tutela ambientale e pari opportunità (rispetto del principio di parità di genere e di non discriminazione);
- n) rispettare la tempistica per l'avvio, la realizzazione, la rendicontazione e la conclusione degli interventi singoli e dell'iniziativa di albergo diffuso prevista nel bando e nel decreto di concessione, salvo eventuali autorizzazioni di proroghe di cui all'articolo 22;
- o) mantenere una contabilità separata conservando in un fascicolo di progetto tutta la documentazione relativa ai contributi di cui al presente bando, e predisponendo la documentazione contabile diretta a garantire la tracciabilità delle spese ai fini di eventuali controlli, per un periodo di dieci anni decorrente dalla data del decreto di liquidazione finale della spesa;
- p) agevolare ispezioni e controlli da parte della Commissione Europea, dell'Amministrazione nazionale e regionale;
- q) rispettare le condizioni di partecipazione del FESR di cui all'articolo 54 Reg. (CE) 1083/2006, comma 3, lettere b) e c) ed il divieto di pluricontribuzione di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 196 del 3/10/2008, pubblicato sulla GURI 294 del 17/12/2008;
- r) comunicare, in ogni momento dalla data di presentazione della domanda e fino alla data di liquidazione a saldo del contributo, eventuali altri contributi richiesti o ottenuti per spese inerenti lo stesso progetto;
- s) rispettare il vincolo di destinazione di cui all'articolo 25 e trasmettere ogni anno entro il 28 febbraio, per tutta la durata dell'obbligo, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, attestante il mantenimento del vincolo di

destinazione; qualora, in seguito alla scadenza del vincolo di destinazione soggettivo, la titolarità della proprietà faccia capo a soggetto diverso dal beneficiario, tale dichiarazione deve essere trasmessa dal nuovo proprietario/comproprietario, fermo restando che il beneficiario risponde nei confronti della Regione dell'eventuale mancato rispetto del vincolo di destinazione oggettivo per tutta la sua durata;

- t) trasmettere alla Regione, qualora alla scadenza del vincolo di destinazione soggettivo il beneficiario intenda trasferire la proprietà o costituire un diritto reale di godimento sul bene oggetto di contributo, l'atto di trasferimento/ costituzione contenente una clausola che richiama il vincolo di destinazione oggettivo cui è sottoposto il bene fino alla scadenza del vincolo medesimo;
- u) mettere a disposizione dell'impresa autorizzata all'esercizio dell'attività di albergo diffuso i beni oggetto di contributo affinché vengano destinati in via esclusiva e senza interruzioni all'esercizio dell'attività di albergo diffuso per almeno tutto il periodo di durata del vincolo di destinazione oggettivo (articolo 25 del bando);
- v) rispettare gli strumenti e le misure di salvaguardia e/o conservazione e/o gestione delle aree naturali protette e in aree Natura 2000 (Siti di Importanza Comunitaria - SIC, Zone Speciali di Conservazione - ZSC e Zone di Protezione Speciale - ZPS), per gli interventi ricadenti in tali aree;
- w) In caso di partecipazione ad un progetto di consolidamento di albergo diffuso mediante divisione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d3), fermi restando tutti gli altri obblighi previsti dal presente articolo, il sottoscritto si impegna altresì a:
 - 1 partecipare, in qualità di socio, alla società di gestione autorizzata all'esercizio dell'attività di albergo diffuso nel territorio dei Comuni interessati dal progetto di cui all'articolo 3, comma 5, lettera b) (per interventi inerenti a unità abitative localizzate in tale territorio);
 - 2 costituire una società di gestione del nuovo albergo diffuso e partecipare alla medesima in qualità di soci per interventi su unità abitative localizzate nel Comune in cui viene realizzato il nuovo albergo diffuso di cui all'articolo 3, comma 5, lettera a) del bando;
 - 3 recedere dalla società di gestione esistente, partecipare in qualità di soci alla società di gestione del nuovo albergo diffuso e mettere a completa disposizione della medesima i propri immobili per l'esercizio dell'attività di albergo diffuso almeno fino alla scadenza del vincolo di destinazione previsto dal bando del Docup obiettivo 2 (per i beneficiari di contributo per progetti di albergo diffuso nell'ambito del Docup obiettivo 2 2000-2006, già soci della società di gestione esistente al momento della presentazione della domanda, qualora il proprio immobile sia localizzato nel Comune in cui avrà sede la nuova società di gestione);

Il sottoscritto **ALLEGA** alla domanda di contributo la seguente documentazione:

- 1. duplice copia semplice di un documento di identità personale, in corso di validità
- 2. duplice copia semplice della relazione generale e quadro economico, elaborati grafici di stato di fatto e di progetto, documentazione fotografica dello stato di fatto, computo metrico estimativo redatto sulla base del prezzario regionale aggiornato a firma di tecnico abilitato. In caso di singole voci di spesa non previste nel prezzario regionale, dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 dal tecnico abilitato con indicazione delle modalità seguite per la loro determinazione e della congruità con i prezzi correnti di mercato. **Qualora gli interventi riguardino più unità abitative nel medesimo immobile sono richiesti computi metrici estimativi distinti per singola unità abitativa.**
- 3. duplice copia di idonei titoli abilitativi o richiesta di autorizzazione a realizzare gli interventi o, qualora detti titoli non siano necessari, attestazione da parte di un tecnico abilitato della rispondenza degli interventi alla normativa vigente;

4. se presente, duplice copia di: comunicazione di inizio lavori o di DIA divenuta efficace o, nel caso di edilizia libera, dichiarazione sostitutiva di atto notorio rilasciata dal richiedente ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ed attestante l'avvio dell'intervento;
5. duplice copia semplice dei preventivi di spesa per arredi, attrezzature e apparecchiature dettagliati sulla base di singole voci unitarie;
6. duplice copia semplice degli eventuali documenti di spesa regolarmente quietanzati relativi alle spese già sostenute;
7. **in caso di comproprietà**: dichiarazione di autorizzazione a presentare domanda di contributo rilasciata dal/i comproprietario/i al richiedente;
8. originale e copia della relazione del progettista, redatta secondo il modello (**allegato L**), eventualmente corredata da idonea documentazione, descrittiva dell'intervento oggetto di contributo e attestante la sussistenza delle caratteristiche per l'ottenimento dei punteggi relativi ai criteri di valutazione di cui al comma 1 dell'articolo 8. Per ogni tipologia di intervento di cui all'articolo 7 comma 2 e per ciascuna unità abitativa deve essere compilato uno specifico allegato L.

Referenti per la domanda

Persone autorizzate ad intrattenere contatti con la Struttura Regionale responsabile dell'Attuazione

<i>Nominativo</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Recapito telefonico/e-mail</i>

Il/La sottoscritto/a prende altresì atto che:

- i dati personali raccolti attraverso la proposta di progetto, e richiesti ai fini della valutazione del progetto stesso, sono trattati anche mediante strumenti informatici, per le finalità inerenti al procedimento di finanziamento e possono essere comunicati al Comune ed ai soggetti a ciò legittimati a norma di legge.
- Ai sensi dell'articolo 6 del Reg. (CE) 1828/2006, i richiedenti, in caso di ottenimento del contributo, verranno inclusi nell'elenco dei beneficiari che verrà pubblicato secondo quanto previsto dall'articolo 7, paragrafo 2, lettera d) dello stesso regolamento, con l'indicazione della denominazione del progetto e dell'importo del contributo concesso
- all'interessato spettano i diritti previsti dall'articolo 7 e seguenti del citato decreto legislativo
- titolare del trattamento è la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia.

luogo e data

IL DICHIARANTE

(Timbro e firma leggibile)