



COMUNE DI CLAUT

Provincia di Pordenone

Prot. n. 4917

Claut, 20.10.2021

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE "GIOVANNI PAOLO II" SITA IN VIALE DON P. BORTOLOTTO NEL COMUNE DI CLAUT. DURATA 5 (CINQUE) ANNI

1. Premesse

In esecuzione alla determina del responsabile n. 260 del 19.10.2021 con il presente AVVISO si informa che è intenzione di questa Amministrazione procedere ad espletare un'indagine di mercato, finalizzata all'individuazione di idonei concorrenti, da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, per affidare la gestione della palestra comunale "Giovanni Paolo II" sita in viale don P. Bortolotto nel Comune di Claut per la durata di 5 (cinque) anni.

Con il presente avviso non è indetta nessuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente avviso non costituisce altresì un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

Resta inteso che il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure; la Stazione Appaltante si riserva inoltre di interrompere, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai soli fini d'indagine di mercato gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di ammissibilità di seguito indicati possono presentare manifestazione d'interesse di partecipazione alla gara preordinata all'affidamento del servizio in oggetto, utilizzando il modulo Allegato A.

Si informa che, per quanto riguarda gli obblighi vigenti in materia di pubblicità e trasparenza il presente bando è pubblicato sul profilo del committente alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti".

2. Stazione appaltante

Comune di Claut – via A. Giordani, 1 33080 CLAUT

E-mail: lavori.pubblici@comune.claut.pn.it

Responsabile del Procedimento: Gionata Sturam

Profilo del committente: www.comune.claut.pn.it

PEC: comune.claut@certgov.fvg.it

3. Oggetto del contratto

L'affidamento ha per oggetto la gestione della Palestra Comunale "Giovanni Paolo II" sita in Viale Don P. Bortolotto nel Comune di Claut, ai sensi dell'art. 90, comma 25 della L. 289/2002 secondo le linee di indirizzo espresse con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 05.02.2021 e conformemente al "Regolamento per l'utilizzo di strutture comunali (approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 29.12.2018)

Nello specifico la gestione comporta l'uso, la pulizia, la custodia degli immobili, ivi compresi gli impianti di pertinenza (esclusa la piastra nella zona retrostante). La manutenzione ordinaria e straordinaria rimangono in carico al Comune di Claut.

Il Comune di Claut concede in gestione, oltre all'immobile, tutte le attrezzature sportive e gli accessori in dotazione della stessa, nonché la Palestrina attrezzi e la Palestra artificiale di arrampicata.

4. Durata del servizio

Il servizio avrà una durata di 5 (cinque) anni.

5. Dati catastali

Catasto Fabbricati: foglio 47 mappale 1215, sub. 1

6. Importo complessivo stimato

L'importo complessivo del servizio a base d'asta è di € 2.250,00 + IVA (per la durata di 5 anni, corrispondenti a €450,00 + IVA all'anno).

Gli oneri relativi alla sicurezza sono pari a €0,00.

L'amministrazione richiede la fatturazione elettronica.

L'amministrazione è soggetta allo split payment.

7. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla gara:

- a) Associazioni o società sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive o agli enti di promozione sportiva riconosciute dal CONI, iscritte al registro nazionale CONI e che svolgono la loro attività senza fini di lucro;
- b) Discipline sportive associate;
- c) Consorzi, gruppi e associazioni tra i soggetti di cui alle lettere a) e b).

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui sopra in possesso dei sotto indicati requisiti di carattere generale:

- Non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione stabilite all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e/o in ogni altra situazione che determini l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e che non si siano resi inadempienti agli obblighi posti a loro carico dalla normativa vigente in materia di impianti sportivi;
- Non aver subito procedure di decadenza o di revoca di concessioni di gestione di impianti sportivi comunali da parte di altri Comuni per fatti addebitabili al gestore;
- Non avere debiti nei confronti del Comune di Claut o lite pendente con lo stesso.

8. Procedure e criteri per l'affidamento

Il servizio sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice al concorrente in possesso dei requisiti che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma dei punteggi attribuiti rispettivamente all'offerta tecnica e all'offerta economica sulla base dei criteri di valutazione di seguito indicati:

	Punti
Offerta tecnica	80
Offerta Economica	20
TOTALE	100

9. Partecipazione alla gara informale

La Stazione Appaltante inviterà alla gara tutte le imprese che ne hanno fatto richiesta in possesso dei requisiti minimi di accesso alla gara previsti all'art. 8. L'invito sarà rivolto ad almeno cinque (cinque) concorrenti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, secondo le modalità che saranno esplicitate nella lettera d'invito.

Qualora dovessero pervenire meno di cinque istanze, la procedura sarà avviata ugualmente.

Qualora pervenga la manifestazione di interesse di un solo soggetto, l'Amministrazione avvierà una trattativa con tale soggetto.

L'esame della documentazione pervenuta verrà effettuato in seduta riservata, dal RUP.

10. Termini e modalità di invio della manifestazione d'interesse

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire mediante trasmissione dell'**Allegato A – Manifestazione di interesse a partecipare alla gara per la gestione della palestra comunale**

“Giovanni Paolo II” sita in viale don P. Bortolotto a Claut. Istanza di Partecipazione all’indirizzo PEC comune.claut@certgov.fvg.it entro e non oltre le ore 12.00 del 05.11.2021.

Il documento dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o sottoscritto e inviato unitamente a copia fotostatica di un documento di identità.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

I soggetti dovranno esplicitamente dichiarare sotto la propria responsabilità di possedere i requisiti richiesti, sopra indicati.

11. Informazioni

La lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande di partecipazione è l’italiano.

L’Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La procedura verrà espletata nel rispetto dei principi comunitari di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, pubblicità.

La partecipazione alla procedura in oggetto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nella documentazione relativa alla procedura di gara.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali ex art. 76 D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni e costituisce causa d’esclusione dalla partecipazione a successive gare. In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, l’Amministrazione Comunale potrà procedere a campione a verifiche d’ufficio anche per i partecipanti non aggiudicatari.

12. Comunicazioni, informazioni e chiarimenti

Ai fini del presente avviso saranno efficaci esclusivamente le comunicazioni inviate allo scrivente Ufficio, al seguente indirizzo: Via A. Giordani, 1 – 33080 Claut. PEC: comune.claut@certgov.fvg.it

Le richieste di chiarimenti potranno essere formulate all’ufficio tecnico, entro le ore 12 del giorno prima della data di scadenza della presentazione dell’offerta. e-mail: lavori.pubblici@comune.claut.pn.it

Telefono: 0427/878040.

13. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Reg. (EU) 2016/679 e del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196), si informa che:

- il titolare del trattamento è
Comune di Claut Via a. Giordani, 1 – 33080 CLAUT (PN)
PEC: comune.claut@certgov.fvg.it
- il D.P.O. Responsabile della protezione dei dati è:

Denominazione:	GA Service Dott. Gilberto AMBOTTA
C.f./P.i.:	C.F. MBTGBR56L18I904H - P.IVA 02928430301
Indirizzo:	Via di Prosecco, 50 - 34151 Trieste - loc. Opicina
Telefono:	Tel./Fax +39-0432 951473 - +39-0402335615
email:	ambottag@gmail.com
PEC:	gilberto.ambotta@mailcertificata.it

- le finalità del trattamento attengono al corretto svolgimento della procedura di gara e all’eventuale prosecuzione del rapporto contrattuale in caso di aggiudicazione della gara; la base giuridica è da ravvisarsi
 - nell’art. 6 lett. b) del Reg. (EU) 2016/679, ovvero l’esecuzione di un contratto di cui l’interessato è parte o l’esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
 - nell’art. 6 lett. e) del Reg. (EU) 2016/679, ovvero l’esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all’esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

- il trattamento dei dati personali avverrà da parte di personale autorizzato, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità di trattamento;
- non sono previste comunicazioni a terzi se non per ottemperare ad eventuali richieste degli organi giudiziari e di controllo; i dati non saranno soggetti a diffusione (con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati), salvo che per l'eventuale pubblicazione obbligatoria prevista per legge di alcuni di essi, da inserire nella sezione "Albo on line" e "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale del titolare del trattamento;
- i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; in ogni caso, i dati personali oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare gli obblighi di legge correlati al piano di conservazione dei documenti del Titolare del trattamento;
- gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza è presentata al titolare del trattamento;
- l'interessato che ritenga che il trattamento dei dati personali a lui riferito avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento);
- il conferimento e il trattamento dei dati personali oggetto della presente informativa risultano essere necessari al fine di poter partecipare alla procedura di gara. Nell'eventualità in cui i dati richiesti non venissero correttamente forniti non sarà possibile dare corso alla partecipazione alla gara.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679.

14. Diritto d'accesso

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. n.50/2016, il diritto d'accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

15. Pubblicazione

Il presente avviso viene pubblicato per almeno quindici giorni naturali e continuativi sul sito web del Comune: (<http://www.comune.claut.pn.it>) nella sezione Amministrazione Trasparente/in bandi, avvisi e concorsi e in Bandi di gara e contratti, sull'albo pretorio dell'Amministrazione

II RUP
Gionata STURAM
(firma apposta digitalmente)

Allegati:

- Allegato A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni di possesso dei requisiti
- Allegato B – Schema di convenzione